

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО " ЛИПЕЦКСОРТСЕМОВОЩ"

Место нахождения : 398037, г. Липецк, ул. Опытная д. 8

ИНН: 4825044172

код эмитента 1- 01 - 43324 - А

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

по итогам работы за 2006 год.

1. Положение общества в отрасли.

Открытое акционерное общество " Липецкортсемовоц" создано 19 января 2006 года в результате приватизации путем преобразования федерального государственного унитарного предприятия " Липецкортсемовоц".

Учредителем общества является Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению федеральным имуществом.

Полное фирменное наименование:

Открытое акционерное общество " Липецкортсемовоц".

Сокращенное наименование:

ОАО " Липецкортсемовоц".

Общество активно принимает участие в решении социальных вопросов населения Липецкой области , так как обеспечивает население качественными недорогими сортами семенами и средствами защиты растений.

2. Приоритетные направления деятельности общества.

Основными видами деятельности являются:

- обеспечение с\х организаций всех форм собственности и граждан сортами семенами и посадочным материалом овощных, цветочных, бахчевых культур и кормовых корнеплодов, семенами трав;
- оптовая и розничная торговля удобрениями, средствами защиты растений и ядохимикатами.

3. Отчет совета директоров общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности.

№ п/п	Вид деятельности	Сумма в т. р.		В % к общему объему	
		Факт 2005 г.	Факт 2006г.	2005г.	2006г.
1	Розничная торговля: реализация семян, средств защиты растений, удобрений в розничной торговле.	10469	11605	94,7	93,2
2	Оптовая торговля: реализация семян и тары в оптовой торговле.	590	853	5,3	6,8
	Всего	11059	12458	100	100

Общество имеет 22 торговых точки, из них:

- постоянных - 12 (в т.ч. г. Липецке - 6)
- сезонных - 10.

Доход от розничной торговли в 2006 году по сравнению с 2005 годом увеличился на 10,8 % и составил:

- от постоянных торговых точек 9594,6 тыс. руб. или 82,7 % общего дохода общества, в т.ч. по г. Липецку 4872,5 тыс. руб. или 41,9 % от общего дохода общества и 50,8 % дохода постоянных точек;
- от сезонных точек - 2010 тыс. руб. или 17,3 % от общего дохода общества.

Вся деятельность общества направлена на получение прибыли, в связи с этим величина торговой наценки определяется в разрезе каждого вида товара, не ниже рыночных цен на аналогичные товары.

Сравнение показателей затрат по основной деятельности характеризуется следующим образом:

№ п/п	Статьи затрат	Факт 2005 г.	Факт 2006 г.	Отклонен. (рост+) (снижен. -)
1	Амортизационные отчисления	366	356	- 10
2	Материальные расходы	920	630	- 290
3	Расходы на ГСМ	286	299	+ 13
4	Расходы на энергию в том числе:	200	227	+ 27
	- электрическую	108	111	+ 3
	- тепловую	92	116	+ 24
5	Расходы на оплату труда	3363	3826	+ 463
6	Единый социальный налог	478	546	+ 68
7	Арендная плата	210	452	+ 242
8	Налоги и сборы	371	328	- 43
	Всего	6194	6664	+ 470

Коммерческие расходы общества составили 107,6 % уровня 2005 года.

Расходы на оплату труда возросли из-за повышения тарифных ставок и окладов в связи с увеличением минимальной оплаты труда, а также в связи с введением дополнительных рабочих мест (продавца розничной торговли в г. Данкове, оператора ПК, фельдшера и рабочей по складу).

В результате приватизации и изменении ИНН общество было вынуждено произвести замену ККМ в количестве 23 штуки. Расходы на приобретение ККМ составили 395 т.р.

В 2006 году Общество понесло убытки в сумме 66 тысяч рублей, из них:

- от хищений на трассе Москва - Липецк -35 тыс. руб.
- штрафных санкций - 31 тыс. руб.

Данные Отчета представленного общему собранию, проверены и подтверждены независимым аудитором ЗАО Аудиторская Фирма " Финансы Л" от 19.02.2007 года.

Перспективы развития общества.

Основными направлениями деятельности общества являются

- расширение ассортимента
- расширение рынка сбыта.

В настоящее время общество закончило строительство и ввело в эксплуатацию торговый павильон в с. Хлевное. Капитальные вложения в эту торговую точку составили 160,3 тыс.руб.

Годовой доход от торговой деятельности в Хлевенском районе составил :

- за 7 месяцев 2005 года - 400 тыс. руб.
- за 7 месяцев 2006 года - 410 тыс. руб.

Планируется вести торговую деятельность круглогодично.

Не охвачены Добринский р-н, в г. Липецке открытие торговых точек на Октябрьском рынке и Рынке 9 - го микрорайона дополнительно принесет доход не менее 800 тыс. руб.

4. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества.

В отчетном году дивиденды на ценные бумаги ОАО " Липецкортсевоц" не начислялись.

5. Факторы риска.

Основными факторами являются:

- рост арендной платы за торговые места на рынках;
- тарифы на тепло и электроэнергию;
- рост цен на ГСМ;
- старение основных фондов и недостаток финансовых средств для капитальных вложений в обновление розничной сети;

Возможно негативное влияние форс - мажорных обстоятельств

7. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признанных крупными сделками, а также сделок на совершение которых в соответствии с Уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества принявшего решение о ее одобрения .

В отчетном году сделок, признаваемых крупными сделками, общество не совершало.

8. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признанных сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц) , существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении.

В отчетном году сделок, признаваемых сделками с заинтересованностью, общество не совершало.

9. Состав совета директоров общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями общества в течение отчетного года.

№ п/п	Ф.И. О. члена совета директоров	Краткие биографические данные членов совета директоров	Сведен. о влад. акциями.
1.	Клевцов Валерий Васильевич	И.О. руководителя Территориального управления ФАУФИ	нет
2.	Якуничева Марина Васильевна	Консультант ФАУФИ	нет
3.	Скворцов Алексей Анатольевич	Гл. специалист отдела растениеводства Департамента отраслевого развития Министерства с/ хозяйства	нет
4.	Чуев Дмитрий Витальевич	Должностей в других организациях не занимает	нет
5.	Плотникова Елена Сергеевна	Должностей в др. организациях не занимает	нет

В течении отчетного года в составе совета директоров общества изменений не произошло.

10. Сведения о лице, занимающем должность единичного исполнительного органа общества, и членах коллегиального исполнительного органа общества, в т.ч. их краткие биографические данные и владение акциями общества в течении отчетного года.

Единоличным исполнительным органом общества является генеральный директор Климов Серафим Васильевич, 1939 года рождения, гражданство Российское. Время работы с 1995 года, образование высшее.

Процент акций общества , которыми лицо владеет - лицо не владеет акциями общества.

Иных должностей не занимает.

Коллегиальный исполнительный орган не образован.

7. Иная информация предусмотренная уставом общества или внутренним документом общества.

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности общества, уставом общества и иными внутренними документами не предусмотрена.

Ген. директор
Гл. бухгалтер

Климов С.В.
Зацепина Н.Д.